

Znak sprawy: FB.V.3127.0.2023
Nr danej podatkowej: PN000000/F
Rejon: SKĄPE

DECYZJA Nr PN000000/F.000000.2023-0

w sprawie ustalenia wysokości należnego zobowiązania podatkowego pobieranego w formie łącznego zobowiązania pieniężnego na rok 2023

JAN IKSIŃSKI
Skąpe 65
66-213 SKĄPE

Na podstawie:

- art. 207 w związku z art. 21 § 1 pkt. 2, i § 3, art. 210 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (Dz.U. z 2022 r. poz.2651 ze zm.),
- ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) i Uchwały Nr L/430/2022 Rady Gminy Skąpe z dnia 28 października 2022 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Skąpe (Dz. Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2022 r., poz. 2229)
- ustawy z dnia 15 listopada 1981 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 333 ze zm.) i Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2022 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2023 r. (M.P.2022, poz.995)

USTALA WOBEC:

JAN IKSIŃSKI

Rodzaj zobowiązania	Kwota do zapłaty
Podatek od nieruchomości	419,00 zł
Podatek rolny	15,00 zł
RAZEM	434,00 zł

w związku z tym, że na wymienionych cięży obowiązek podatkowy w zakresie ww. podatków i dotyczy przedmiotów opodatkowania położonych na terenie tej samej gminy, ustalono wysokość należnego zobowiązania podatkowego pobieranego w formie łącznego zobowiązania pieniężnego w kwocie: 434,00 zł

płatny w ratach i terminach:

Oznaczenie raty i termin płatności	Kwota do zapłaty
Rata 1 do 2023-03-15	108,00 zł
Rata 2 do 2023-05-15	108,00 zł
Rata 3 do 2023-09-15	109,00 zł
Rata 4 do 2023-11-15	109,00 zł

UZASADNIENIE:

Wysokość podatku ustalono na podstawie danych z ewidencji podatkowej nieruchomości prowadzonej do celów wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego lub podatku leśnego przez tutejszy organ podatkowy oraz danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków, stosując stawki określone w obowiązujących przepisach.

Przedmiot, podstawa i stawki: podatek od nieruchomości

Oznaczenie przedmiotu opodatkowania	Podstawa	Podstawa opodatkowania	Stawka	Obowiązek od	Obowiązek do	Ilość miesięcy	Podatek przed ulgami	Podatek po ulgach
SKĄPE, Budynki mieszkalne	113,97 m ²	113,97 m ²	1,0000 zł	2023-01-01	2023-12-31	12	113,97 zł	113,97 zł
SKĄPE, Grunty zabudowane i nie zabudowane B	500,00 m ²	500,00 m ²	0,6100 zł	2023-01-01	2023-12-31	12	305,00 zł	305,00 zł
RAZEM							418,97 zł	418,97 zł

Przedmiot, podstawa i stawki: podatek rolny

Oznaczenie przedmiotu opodatkowania	Podstawa	Podstawa opodatkowania	Stawka	Obowiązek od	Obowiązek do	Ilość miesięcy	Podatek przed ulgami	Podatek po ulgach
SKĄPE, Grunty rolne R IIIB	0,0238 ha	0,0238 ha	370,2500 zł	2023-01-01	2023-12-31	12	8,81 zł	8,81 zł
SKĄPE, Grunty rolne R IIIB	0,0176 ha	0,0176 ha	370,2500 zł	2023-01-01	2023-12-31	12	6,52 zł	6,52 zł
RAZEM							15,33 zł	15,33 zł